

Comune di Samatzai

TRIBUTI COMUNALI ANNO 2016

TASI (TRIBUTI SUI SERVIZI INDIVISIBILI)

COSA È: è stata introdotta nel nostro ordinamento dalla "Legge di stabilità 2014", si basa sul possesso di immobili, ossia fabbricati e aree fabbricabili siti nel territorio del Comune di Samatzai.

Sono escluse le abitazioni principali e le pertinenze della stessa ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1 (abitazioni signorili), A/8 (abitazioni in villa), A/9 (castelli e palazzi).

La TASI sull'abitazione principale non è dovuta, mentre è dovuta per tutte le altre abitazioni e aree fabbricabili.

Il gettito è destinato a finanziare l'illuminazione pubblica e l'attività svolta dalla polizia locale.

COME SI CALCOLA:

La base imponibile è costituita da:

rendita catastale rivalutata* x coefficiente moltiplicatore

*rendita catastale rivalutata = rendita catastale x 5%

Nel sito del comune, è disponibile un programma per il calcolo, al seguente link:
<http://www.riscotel.it/calcoloiuc2016/?comune=H739>

FATTISPECIE	ALIQUOTE
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,10%
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta (entro limiti stabiliti dal Regolamento Comunale IMU)	0,10%
Unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che le utilizza come abitazione principale	0,10%
Abitazione tenute a disposizione	0,10%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%
Aree fabbricabili	0,10%
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D (escluso D1)	0,10%
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo D1.	0,08%

Il calcolo e la compilazione sono a carico del contribuente.

Scadenza:

Acconto 50%: 16 giugno

Saldo del 50%: 16 dicembre